 <b>GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA</b> Secretaría de Vivienda y Hábitat	DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT NIT: 890.399.029-5
	SOLICITUD DE LA NECESIDAD

Santiago de Cali, 08 de Enero del 2026

Doctor

**GUSTAVO ADOLFO ROA VERA**

Secretario de Despacho

Secretaría de Vivienda y Hábitat Departamental

Santiago de Cali D.E. —Valle del Cauca

Comedidamente, presento a usted el requerimiento para adelantar el proceso de contratación bajo la modalidad de selección directa para la celebración de un contrato de Prestación de Servicios Profesionales y/o de Apoyo a la Gestión para las diferentes áreas de la Secretaría, con el fin de desarrollar el siguiente objeto y actividades:

### **1. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR:**

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO EN LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT PARA REALIZAR EL APOYO AL PROYECTO APOYO PARA EL ACCESO A VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO O SOCIAL EN MUNICIPIOS DEL VALLE DEL CAUCA

### **2. ESPECIFICACIONES DEL OBJETO:**

El contratista realizará las siguientes ACTIVIDADES ESPECÍFICAS:


1. Brindar acompañamiento jurídico a las Organizaciones Populares de Vivienda (OPV), apoyando la orientación, asistencia y seguimiento a los trámites y actuaciones que adelanten ante la Secretaría.;2.Apoyar la recolección, análisis y consolidación de insumos jurídicos para la elaboración de respuestas a derechos de petición relacionados con las OPV y los programas de vivienda.;3. Apoyar en la implementación del proceso M3P5 en el marco del MIPG, participando en la caracterización del proceso, ajustes de procedimientos, elaboración de listas de chequeo, nomogramas, y mapas de riesgos, así como en la socialización de los avances en talleres y convocatorias. 4. Realizar el cargue de los informes de gestión a la plataforma SECOP II de cada cuota presentada debidamente firmada por el contratista. 5. Las demás que determine el contratante de conformidad con el objeto contractual.

### **3. FUNDAMENTACIÓN JURÍDICA DE LA NECESIDAD:**

De conformidad con el artículo 305 de la Constitución Política, corresponde al Gobernador dirigir la acción administrativa del Departamento, asegurar el cumplimiento de las funciones y la prestación de los servicios a su cargo.

Que el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, estableció que los contratos de Prestación de Servicios Profesionales y/o de Apoyo a la Gestión pueden celebrarse de manera directa con la persona natural o jurídica que esté en la capacidad de ejecutar el objeto del contrato siempre y cuando la Entidad Estatal verifique la idoneidad y experiencia requerida y relacionada con el área de que se trate, sin que sea necesario que haya obtenido previamente varias ofertas.

Por lo tanto, tal y como consta en el certificado expedido por el Director del Departamento Administrativo de Desarrollo Institucional y el Subdirector de Recursos Humanos de la Gobernación

 <p><b>GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA</b> Secretaría de Vivienda y Hábitat</p>	<p>DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA</p> <p>SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT</p> <p>NIT: 890.399.029-5</p>
	<p>SOLICITUD DE LA NECESIDAD</p>

del valle del Cauca, una vez verificada la planta global de cargos del departamento, se estableció que no existe personal suficiente para la ejecución del objeto descrito, así las cosas, se requiere adelantar el proceso de selección para la celebración de un Contrato de Prestación de Servicios Profesionales y/o de Apoyo a la Gestión para el desarrollo del objeto contractual y sus obligaciones específicas.

Atentamente,



CAMILA ARAUJO ALONSO  
Subdirectora Técnica de Apoyo a la Gestión  
Secretaría de Vivienda y Hábitat  
Gobernación del Valle del Cauca

Proyecto: Dra. Liliana García Trillos – Profesional Universitario - Secretaría de Vivienda y Hábitat  
Revisó: Arq. Camila Araujo Alonso – Subdirectora Técnica de Apoyo a la Gestión - Secretaría de Vivienda y Hábitat